

# 笑顔をつなげよう！ コロナに負けずに つながろう！



恒例のふれあい夏祭りですが、今年も残念ながら新型コロナウイルス感染防止の為、中止させていただきます。しかし、ただ中止するだけでなく里楽の会の皆様とふれあいを持てる事は出来ないかと考え、今年は“笑顔をつなげよう！コロナに負けずにつながろう！”をスローガンに、「みんなでつながろうプロジェクト」を企画しました。夏祭り時に木工教室で制作しているイスの製作キットを、無料で配布させていただきます！配布条件は、製作中の動画をお撮りいただけること。会員の皆様の笑顔が詰まった動画を後日編集し、弊社のYouTubeページへ掲載させていただきます！また、農事体験用のジャガイモと孺恋村のオーナー様からお譲りしていただくキャベツを製作キットと同時に無料で配布させていただきます！また、ジャガイモ&キャベツは上田市社会福祉協議会を通じて、上田市内の子供食堂さんへもご寄付させていただきます！安全に、皆様と笑顔でつながれる企画となるよう、ご参加をどうぞよろしくお願い致します。

**配布日時：2021年7月18日◎**

**10:00～11:00**

※詳細は4Pをご覧ください



## 里楽の会 通信



**VOL.144**

(発行 令和3年7月1日)

**美し信州建設株式会社**

〒386-0034 上田市中之条 1268-1  
TEL: 0268-27-6667 FAX: 0268-27-6672



このイスが  
作れます！

誰でも簡単に楽しく作ってもらえるように  
キットを作りました。「つながろうプロジェクト」  
で作る動画には、私たちがキットを  
製作している過程も掲載します！  
たくさんのご参加お待ちしております！！



里楽の会に入会!

## お客様から一言

当社で新築・増改築をされた皆様は、  
里楽の会へご加入いただいております。  
建築後も長いお付き合いをお願い致します。

環境配慮型住宅

上田市 田中様 木曾ひのき+遠山杉+信州唐松の家新築

憧れていた信州建設さんにアプローチして2年経った今、自然素材を贅沢に使った家が完成しました。落ち着いた佇まいに、毎日「いいね」を一人連発してます。暮らしてみても感じたことは、とにかく掃除がしやすい事。そして7月に入ろうとしている今現在も、まだ暑いと屋内で感じたことはありません。本当に快適に暮らしています。

家本体、仮住まい、外構全ての工事で追加や変更が多く、信州さんには多大なご面倒をお掛けしたなあと、つくづく思っております。色々なリクエストに対し、事細かに耳を傾けていただき、ご対応をいただきましたお陰で希望に沿った家が出来上がったことに感謝致します。

職人さんたちの仕事ぶりも丁寧で、寒い時期の工事でしたが、一生懸命仕事をされている姿に職人魂を感じ取ることが出来ました。また、施工期間中隣に住んでいましたので、家が出来上がっていく様子を見ることが出来、家族にとってよい思い出となりました。

先日片付けをしていましたら、信州さんの2017年9月の完成見学会のチラシが出てきました。この時位から、木をたくさん使った信州さんの家に対して「いいなあ」と思い、一方的につながっていたのだなと思いました。2018年は、他社でリフォームを検討し大いに迷っていましたが、2019年の年明け早々にリフォームではどうしても満足できないと判断し、リフォームをお断りし突然の新築を決心しました。その時に再び信州さんの完成見学会のチラシが折り込まれ、信州さんで建てたい思いが一気に膨らみました。その後、陽なたの家を家族で見学したのですが父の反応が良く、信州さんで建てる決心をし、お願いさせていただく事になりました。

知識もなく急に家を新築することになり、どんな家が欲しいのかイメージすることがとても難しく、思考停止していた時間がほとんどだったような気がします。こんなに考えない私共にもゆっくりじっくり向き合ってください、我家が出来上がりました。憧れていた信州さんに手間暇を掛けて丁寧に造っていただいた家なので大切に、毎日丁寧に過ごしていきたいと思えます。何も知らないところからのスタートで、大変お世話になりました。これからも色々とお世話になりますが、今後ともよろしくお願い致します。(田中様筆)



# 夏の住まいづくり体験隊

夏の住まいづくり体験を行います！当社こだわりの材から、構造・完成会場を半日で見学できる体験隊です。まずは、当社の“宝物庫”木材自然乾燥用倉庫をご覧ください。100年住宅の骨組みとなる、木曽ひのきなどの県産材を、見て触れてさらに香りを満喫していただきながら、使い方やこだわりをじっくりとご説明致します。続いては、倉庫でご覧いただいた木材を使った構造会場で、完成してからでは見る事の出来ない堅固で頑丈な骨太構造や耐震金物、外張断熱工法をご覧ください。その後、5月にオープンした「時が育む木の家」モデルハウスをご覧くださいながら、全館冷暖房システム「パッシブエアコン」の快適さをご体感いただけます。

新型コロナ感染防止のソーシャルディスタンスを取り、十分に換気をしながらご見学いただけます。

皆様のお越しをお待ちしております！！

- 日にち : 7月11日(日)
- 時間 : 10:00~12:00頃
- 参加費 : 無料
- 参加方法 : TEL・e-mail・WEBより

お申し込み下さい

- ※自家用車での移動となります
- ※マスク着用をお願い致します。



←こちらのQRコードより  
お申込みいただけます



## ①宝物庫会場



宝物庫(自然乾燥用材木倉庫  
約1000本の県産材は壮観です！



## ②構造会場

完成してからでは見る事の  
出来ない堅固な構造を見よう！



美し信州建設こだわりの  
住まいづくりを、材から見学で  
きる体験会です。  
是非、ご体験ください！



## ③完成建物会場

約20年前に建てた初代OMソーラ  
ーモデルハウスをアップデート！  
時が経つほど、美しく堅固な建物と  
快適な温熱環境を体験しよう。



# みんなで“つながろう”プロジェクト!



1Pでお知らせの通り、コロナ禍で安全に皆様と出来るイベントを考え、「みんなで“つながろう”プロジェクト」を行います。イスの製作キットをお配りいたしますので、親子で工作をお楽しみください。その様子を動画でお撮りいただき、弊社へお送りください。お撮りいただいた動画を様々なシーンと共につなげ、1本の動画を作製し弊社のYouTube ページへあげさせていただきます。笑顔の輪でみんなでつながりましょう!

日時：**7月18日**⑩

配布時間：10：00～11：00

配布場所：美し信州建設ジャガイモ畑

配布物：イス製作キット（お子様の人数分可）

掘りたてジャガイモ

孺恋村の美味しいキャベツ

配布個数：イス製作キット 60 個（お申し込み先着順）

※ジャガイモとキャベツは制限ありません!

お申込方法：TEL・e-mail（お名前と個数をお知らせください）



※携帯電話などの機材でお撮りいただいても結構です。

※イスは金槌だけ準備していただければ作れるようになっています。

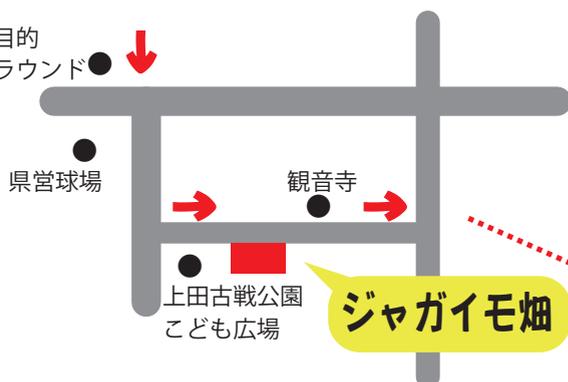
※大人の方だけでも、動画をお撮りいただければ、イス製作キットを配布致します。

※動画は8月31日までにはいただけると嬉しいです。

※ジャガイモ・キャベツだけの方も歓迎です。（新型コロナウイルス感染防止の為収穫は弊社で行います）

**順路**

多目的  
グラウンド



配布時は、順路 →より車で畑までお越しください。

ドライブスルー方式で、イス製作キットとジャガイモをお渡しさせていただきます。



# 長野県 SDGs推進登録企業です

SDGs（持続可能な開発目標）は、Sustainable Development Goalsの略称。持続可能で多様性と包摂性のある社会の実現のため、17のゴール・169のターゲットから構成された2016年から2030年までの国際目標です。発展途上国のみならず、先進国自身が取り組むユニバーサル（普遍的）なものであり、日本でも各企業・団体による主体的な取り組みが期待され地球上の誰一人として取り残さないことを誓っています。SDGsは発展途上国のみならず、先進国自身が取り組むユニバーサル（普遍的）なものであり、日本としても積極的に取り組んでいます。



美し信州建設でもSDGsの取り組みに賛同し、長野県産材・国産材でつくる「長寿命で高性能な家づくり」を通じて、持続可能な世界を目指すための貢献をしていきたいと考えています。

## 住まいのお手入れをお願いします！

長く大切にお住まいいただくために、お住まいのお手入れをお願いします。

### ■建具の戸車のお掃除を！

建具を長年使用していると戸車の動きが悪くなってきます。特に出入りの多い、リビング・キッチン・洗面所は、ゴミ（ほこり）の詰まりによる事も多く見られますので、定期的な清掃をお願いします。戸車の交換が必要な場合もあります。



### ■FRP防水のベランダについて

FRP防水の保証期間は10年間となっております。保証期間を過ぎますと、表面の保護塗装の劣化が始まってきます。長くご使用いただく為にも、再塗装をお勧めします。FRP防水表面の色が薄くなってきましたら劣化と思われるので、ご心配な方はご相談ください。

## オーナー様専用 Line

美し信州建設ではお住まいをご検討の方向けとオーナー様専用の2つのLINE公式アカウントがございます。LINEで最新情報を受け取っていただけたり、LINEチャットをつかって気軽にご質問いただけますのでぜひこの機会に友だち登録をお願いします。美し信州建設のオーナー様専用アカウントです。メンテナンス情報や、里楽の会「ふれあい企画」のイベント情報など、お届けいたします。

また、LINEからご質問頂くことも可能ですのでお気軽にご利用下さい！



QRコードより  
オーナー様専用LINE  
登録ページへ  
移動出来ます。

# パッシブエアコン・OMX システムに お住まいの皆さんへ

お掃除表示が出ましたら、吸込グリル・吹出グリル・エアフィルタの掃除をしてください。また、筒形フィルターは3カ月から1年を目安に水洗いをしてください。OMソーラーのオーナーサイト「OM class」にご登録いただきますと、お手入れや季節の使い方などお届けします。是非「OMclass」へ会員登録をお願いいたします。

## ユーザー登録メリット

- ◆住まい手の気になる情報が手に入ります。  
「屋根メンテナンス」「太陽光発電の後付け」「オール電化・エコキュートへの切り替え」「長期不在時の対応」など、直接電話するほどでもないけれど、暮らし始めてから生まれる「気になる」ことに、サイトでお応えしています。
- ◆お客様に迅速にご対応できます。  
部材受注時に施工工務店より受取りました情報を管理するデータベースに紐付けられ、お問合せいただいた際、迅速なご対応が可能となります。
- ◆オンラインストアをご利用できます。  
点検サービスやフィルタなどのグッズをご購入いただけます。

機器取扱  
お手入れ方法  
動画閲覧

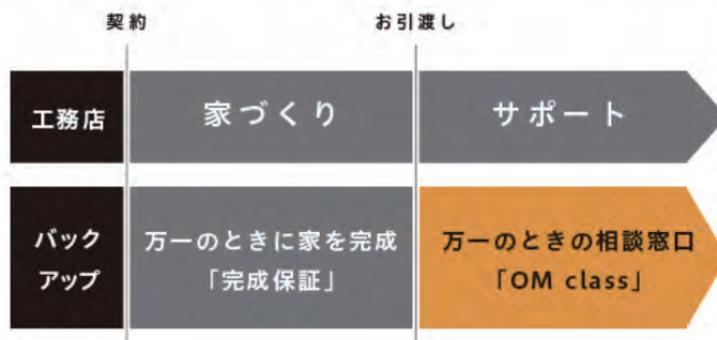
メール  
マガジン  
購読

FAQで  
疑問解決

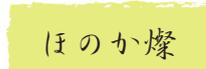
エラーコード  
検索

万一の  
相談窓口

美し信州建設の次の、サポート機能としてご活用ください



こちらのお住まいへ  
お暮しの方はご登録ください！



Passiv  
Aircon  
パッシブエアコン



↑こちらよりご登録ください

# エアサイクルにお住まいの方へ

もうすぐ梅雨明けです！夏はエアサイクラーを開けましょう！地窓・小屋裏エアサイクラーの確認をお願いします！

※住宅で気になる点がございましたら、  
お気軽に会社まで連絡をお願いします！



## 不動産情報



No.	所在	面積	地目	価格	備考
1	小島	土地：252.00㎡ (76.23坪)	田	714万円	・病院、学校、駅近く利便性に富んだ分譲地 ・中塩田小・塩田中
2	小島	土地：208.03㎡ (62.93坪)	田	616万円	・病院、学校、駅近く利便性に富んだ分譲地 ・中塩田小・塩田中
3	諏訪形	土地：210.94㎡ (63.81坪)	畑	765万円	・主要道路へのアクセス抜群！ ・城下小・四中
4	上野	土地：448.66㎡ (135.72坪)	宅地・他	600万円	・上田管平1Cから車で3分 ・禰科小・五中
5	下室賀	土地：419.47㎡ (126.89坪)	宅地・原野	340万円	・100坪以上の広々とした土地 ・川西小・六中
6	諏訪形	土地：470.00㎡ (142.18坪)	山林	250万円	・眺望の美しい土地 ・城下小・四中
7	生田	土地：377.02㎡ (114.04坪)	宅地	300万円	・日当たりの良い広い土地 ・丸子北小・丸子北中
8	青木村村松	土地：305.26㎡ (92.34坪)	宅地	258万円	・北側、南側には畑が広がるのどかな土地 ・青木小・青木中
9	青木村村松	土地：762.79㎡ (230.07坪)	畑	780万円	・南側は畑と山々が広がるのどかな土地 ・青木小・青木中
10	佐久市平賀F	土地：395.33㎡ (119.59坪)	畑	398万円	・緑豊かな分譲地。小学校徒歩5分圏内 ・城山小・中込中

### 近日分譲予定！ 築地分譲地

築地バイパスから約300m！  
閑静な住宅地に、新しく分譲します。

A 区画：675万円 土地：240.60㎡ (72.78坪)	C 区画：775万円 土地：275.80㎡ (83.43坪)	・地目：宅地・畑 ・川辺小・六中 ※計画段階の為、価格・区画面積等は 変更の可能性があります。
B 区画：799万円 土地：284.80㎡ (86.15坪)	D 区画：774万円 土地：275.30㎡ (82.28坪)	

不動産に関する全てのことにトータルでご相談に応じます！

例えばこんな！

- 不動産を売りたいな
- 不動産を買いたいな



お気軽にご相談ください！

# YouTube 動画公開中

美し信州建設の Youtube チャンネルを開設しました。

お客様の声や、職人さんの仕事、ルームツアー、里楽の会ふれあい企画（コロナウイルス終息後）など、家づくりの参考となる動画をアップしていこうと思っております。

里楽の会の皆様にも、御出演をお願いすることがあるかと思いますが、その節はどうぞよろしくお願ひ致します。美し信州建設ならではの動画をつくっていこうと思っておりますので、チャンネル登録 & いいね！をよろしくお願ひ致します！



QRコードより  
YouTubeページへ  
移動出来ます。



7月

8月

1日(木) 現場近隣早朝清掃

5日(月) 信匠会定例会

8日(木) 現場近隣早朝清掃

11日(日) **住まいづくり体験隊**

15日(木) 現場近隣早朝清掃

18日(日) **「みんなでつながろう  
プロジェクト」配布日**

29日(木) 現場近隣早朝清掃

3日(火) 信匠会定例会

5日(木) 現場近隣早朝清掃

12日(木) お盆前現場一斉清掃

13日～16日 盆休み

19日(木) 現場近隣早朝清掃

26日(木) 現場近隣早朝清掃

※詳しくはHPをご覧ください

## ご紹介ください

お知り合いの方で、新築・増改築のご予定のある方はいらっしゃいませんか？毎月見学会やオープンハウス、住まい教室等を開催しています。

またオンラインでのご相談もお受けしております。是非当社へご紹介ください。情報だけでも結構です。どうぞよろしくお願ひ致します。



編集後記

いよいよ夏本番。皆様いかがお過ごしですか。梅雨空が続くこの頃は、天気ばかり気にしています。晴天の多い上田市では、洗濯物は外干しの方が多いですよね。

でも、天気を気にせずスイッチポン！で乾燥まで行う暮らしにも憧れがありました。でもネックは電気代。乾燥機能付きの洗濯機を持っていましたが、ほぼ使わずに寿命を迎えさせてしまいました。今回購入時に驚いたのが、乾燥まで使用した時の電気代の安さ。1回わずか約46円。私は乾燥よりも洗浄重視なので、縦型洗濯機を選びましたが、ドラム式と電気料金はあまり変わりません。これで、電気代を気にせず朝もバタバタしないで優雅に暮らせる♪と思いましたが、蓋を開けてみると今までと変わらず、外干しをしては天気を気にしています。我が実家では、早々にドラム式の洗濯機を購入していましたので、さぞかし便利に乾燥を使っていると思い聞いてみると、まさかの乾燥機能使用度0との事。電化製品は高いものもいい！という昔の信心を実践していただけでした。親子そろって、宝の持ち腐れ状態。エコな暮らしをしていると考えて、これからも天気を気にしながら生きていきたいと思ひます。明日は晴れますように！お気付きの点やご要望等ございましたら、ご一報ください。よろしくお願ひ致します。

中嶋 亜紀子

## 暮らしの知恵

よもぎには身体を温めてくれる作用もあるのでお風呂にぴったりです！水洗いしてカラカラに乾燥させた葉を古ストッキングやガーゼに包むか、煮出して濾したものを湯船に混ぜましょう。沸かす前から入れておくと薬効成分が溶け出して、肌荒れやアトピーのかゆみにも効果を発揮してくれるそう。夏はシャワーだけで済ませてしまう方が多いかもしれないけど、この時期こそ、きちんとお風呂に浸かって温まるのが大切です。なかなか疲れがとれなかったり、食欲がなくなる夏バテの原因は、冷房や冷たい飲物によるカラダの冷え。しっかり対策して、夏を元気に過ごしましょう。

