

みんなでつながろう プロジェクト VOL.3

ジャガイモ & 木エキット配布

7月31日（日）「Small 夏祭り」開催予定でしたが、新型コロナウイルス感染拡大の為、内容を縮小し農産物と木エキットの配布のみで行いました。

当日は雲一つない晴天に恵まれ、社員・信匠会・翔和会のメンバーで朝から大事に育てたジャガイモを収穫！今年は、一部垂直栽培と言う技術を取り入れてジャガイモを育ててみましたが、中々よいジャガイモができました。配布時間は 10：00 ～ 11：30 と短い間でしたが、大勢の会員の皆様にお越しいただき、収穫したジャガイモの他に婦恋村のお客様よりお譲りいただいた採れたてのキャベツとあわせてお配りしました。久しぶりにお会いし、会員の皆様とお話でき楽しい時間でした。来年は新型コロナウイルスが終息し、また皆様と盛大に夏祭りを楽しめるようになるといいですね！

また同日、上田市社会福祉協議会様を通じて、上田市内の子供食堂さん「みんなのしおだ食堂」「こどもレストランきらっと」「武石カフェえん」の代表者様にお越しいただき、採れたての野菜をお渡しさせていただきました。

お越しいただいた皆様ありがとうございました。



子供食堂の皆様へ、採れたて野菜をご寄付



上田市社会福祉協議会より
感謝状をいただきました

里楽の会 通信



VOL.152

(発行 令和4年9月1日)

美し信州建設株式会社

〒386-0034 上田市中之条 1268-1
TEL : 0268-27-6667 FAX: 0268-27-6672



里楽の会に入会！

お客様から一言

当社で新築・増改築をされた皆様は、
里楽の会へご加入いただいております。
建築後も長いお付き合いをお願い致します。

環境配慮型住宅



上田市 岡本様 木曽ひのき+遠山杉+信州唐松の家新築

《 新たな故郷 》

子供が小学生の頃『お父さん、僕たちの故郷はどこ？』と聞かれた一言が記憶の片隅に留まっていたのです。転勤族の我が家（引っ越した回数 15 回）自分ではコントロールできなかった勤務地とは違い、自らが選り準備できる人生の楽しみが残っていました。準備をするなら定年前の体が動くうちが良い、じっくり準備すれば思い切ったチャレンジもできると、初孫誕生の朗報をきっかけに「新たな故郷」づくりが始まりました。



まずは土地探し、私たちの帰省先（私が福井県の片田舎、妻は加賀百万石の金沢市）と子供達が住む神奈川県からのアクセスを重視し、東信州に絞りました。信州といえば、上高地や軽井沢への観光、そして松本出身の友人から毎年贈っていただく波田のスイカ程度の知識しかない私たちが、初めて上田市を訪れたのは、NHK大河ドラマ「真田丸」の舞台である上田城（大河ドラマ館）に寄って行こうの一言でした。その後、都内での東信州移住相談会に参加したりインターネットで気になった物件をチェックしたりして、丸子地域での建築を決めました。当時、妻はいろいろと不安もあったと思いますが、緑に囲まれた環境の良さと 47 都道府県を制覇している私の直感を信じてくれました。

《 運命の出会い 》

移住相談会でお世話になった担当者さんの名刺から、上田市HPそして広告バナーで「美し信州建設さん」を見つけ資料請求。送っていただいた【手の物語他】を読み直ぐにモデルハウスの見学を申し込みました。

懐かしい木の香りに優しい暖かさ、シンプルなデザイン 【陽なたの家】との出会いは驚きの連続で、多くの住宅展示場巡りで目が肥えていた、私たちのお家への価値観を良い意味で破壊してくれました。

2019年春 家づくりのスタートです。打合せ初日に自ら作成した文字設計書を持参し『テーマは終の棲家・サブテーマが子供達の癒しの場所です。』と中村さん高森さんに夢を語った事が昨日のように思い出されます。後のプラン打合せ時に中嶋社長から名刺を頂戴した時、不思議な出会いを感じていました。それは移住相談会で親身に対応して下さいった担当者さんも

[中嶋(・・)ダイスケ(・・・・・)] さんだったのです。



3Pへ続く

《 細かな積み重ね 》

コロナ等の影響もあり着工が約1年遅れ2021年夏、長雨が続く中、奇跡的な晴れ間の地鎮祭から本格的な工事が始まりました。遠方（神奈川県在住）のため、工事の進捗は毎週アップされるHPの写真、そしてTV会議とメールでの打ち合わせスタイルの家づくりにも慣れてきた頃、近所の空き地に建築が始まった家が、あっという間に完成していくのに比べ、我が家はとても手間がかかっていることに驚きました。

月に数回ですが、現地に突然お邪魔しても職人さんは手を止め、作業内容や私たちの幼稚な質問にも気持ち良く対応していただきました。整理・整頓された綺麗な現場に感心するとともに、職人さん一人ひとりの丁寧な作業、細かな作業の積み重ねで良い家が出来上がると事を現場で実感していました。



《 大切な時間 》

引渡から約5か月が経ちました。しばらくは2拠点での生活です。

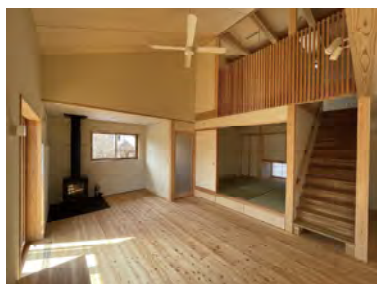
家づくりに費やした期間は約3年。コロナ禍での中断が自分たちの迷いなどを見直すクールダウンの時間となり、新たな生活を想像しながら勉強する充実した時間でした。

一番のお気に入り、生活動線と収納の配置でストレスフリーの日常を送れることです。日々の生活の中で、自然に物が仕舞える収納をイメージして本当に良かったと感じています。さらに効率よく収納できるよう工夫していますが、今はいろんな意味での断捨離との熱い闘いの日々を送っています。

家づくりを振り返って感じたことは、あれも欲しいこれほしい思いがエスカレートしないよう、俯瞰して冷静になる時間が大切です。ゆっくりと考える時間、それに対応し新たな提案をして頂いた、美し信州建設さん本当にありがとうございました。

私たちの家づくりは終わりました。理想のお家が出来た以上に、いつも気持ちよく相談に乗ってくれるスタッフや、社風がある美し信州建設さんと出会えたことが本当に幸せです。この出会いご縁を大切に、いつでも繋がっている安心感を感じながら、この素敵なお家と共に第二章「新たな故郷」づくりの始まりです。（岡本様筆）

4 P へ続く



OM システムにお住まいの皆さんへ

OMシステム「OMソーラー」「OMX」「クワトロソーラー」「パッシブエアコン」「ほのか燦」にお住まいの皆様、OMソーラーのオーナーサイト「**OM class**」にご登録いただきますと、お手入れや季節の使い方などお届けします。是非「OMclass」へ会員登録をお願いいたします。

機器取扱
お手入れ方法
動画閲覧

メール
マガジン
購読

FAQ で
疑問解決

エラーコード
検索



万一の
相談窓口



↑こちらよりご登録ください



お手入れ方法なども閲覧できます。
是非ご登録をお願いします。

秋の増改築ありがとうフェア開催

2021
9/ **11** ± **12** 日

10:00~17:00

会場:本社隣
リノベーションスタジオ住まいるDesign

半期に一度のリフォーム&リノベーション相談会。一流メーカーの最新機種を驚きのお値段でご提供。TOTO・クリナップ・LIXIL・三菱等々、最新住器を一堂にご覧になれる大チャンスです！ご家族皆様お越し下さい。お待ちしております！



新型コロナウイルス感染防止対策を徹底して開催いたします



中古の家を買ったんだけど水廻りが古くてどうしよう

キッチン、お風呂に給湯器。便利になったって聞いたんだけど！

外壁を塗り替えたいんだけど？

耐震が心配なんだ

夫婦二人になったら家が広すぎるし使いづらいんだよね

おじいちゃんのためにバリアフリーにしたいんだ

屋根を直したいんだけどどんな方法や種類があるのかな？

壁紙を新しく張り替えたいな

夏は暑いし冬は寒い！

太陽光発電ってどうなんだろう？

大きな子供部屋を2部屋の個室に仕切りたいんだ



子供達も大きくなって家が手狭になってきたわ

和室を洋室に変えたいんだけど

窓からの冷気が寒くてね簡単な工事で二重サッシにならないかな

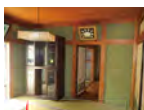
新築とリフォーム、リノベーション、どれにした方がいいんだろう？

古い和室を洋室へ

和室 8 畳間を洋室へ
もちろんクローゼット付

総工事費 **68 万円** (税抜)

before



明るく使い勝手の良い洋間へ！収納も追加



after

子供部屋の間仕切り

そろそろ個室がほしくなった子供部屋へ間仕切りを

総工事費 **11 万円** (税抜)



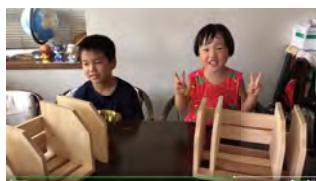
H2, 400×W3, 600 をランバーコアで間仕切り施工した場合

※詳しい施工内容はお問合せください

みんなで“つながろう”プロジェクト VOL.3



“笑顔をつなげよう！コロナに負けずにつなごう！”をスローガンに、企画した「みんなでつながろうプロジェクト」。1Pでお伝えしましたように、ジャガイモ収穫時にブックスタンド製作キットをお配りし、制作風景を動画にお撮りいただきます。それを1本の動画にまとめ、コロナ禍でも里楽の会の皆さんと一緒につながる企画です。現在動画を続々とお送りいただいております。編集完了次第、美し信州建設のYouTubeページでご覧いただけます。9月末投稿予定です！お楽しみに。



QRコードより
YouTubeページへ
移動出来ます。

ゴルフサークルゴルフコンペ開催予告

10月にゴルフサークルのゴルフコンペを企画しております。

日時は、後日お知らせさせていただきます。競技のみでパーティーは新型コロナウイルス感染防止の為に検討中です。

ゴルフサークルの皆様、またゴルフサークルで一緒にプレーをしていただける新入会員の皆様には、今後LINEでグループを作りご連絡させていただきたいと思いますので、下記QRコードより友達登録をお願い致します。



上記QRコードの企画部中嶋の社員
LINEに友達登録をしてください。

住まいnet 信州へ掲載中



雑誌「住まいnet 信州」へ、上田市 A 様の家が掲載されています！パッシブエアコンの快適な暮らしが紹介されています。
書店にて絶賛発売中ですが、本社にも少々ございますので、ご希望の方には無料で差し上げます。在庫には限りがありますので、お早めにTELにて連絡の上、本社までお寄りください！



不動産情報



No	所在	面積	地目	価格	備考
1	築 地	土地：295.93㎡ (89.52坪)	宅地	814万円	・主要道路へのアクセス抜群！ ・川辺小・六中
2	小 島	土地：208.03㎡ (62.93坪)	田	616万円	・病院、学校、駅近く利便性に富んだ分譲地 ・中塩田小・塩田中
3	諏訪形	土地：210.94㎡ (63.81坪)	畑	765万円	・主要道路へのアクセス抜群！ ・坂下小・四中
4	上 野	土地：448.66㎡ (135.72坪)	宅地・他	600万円	・上田菅平！Cから車で3分 ・袴科小・五中
5	下室賀	土地：419.47㎡ (126.89坪)	宅地・原野	340万円	・100坪以上の広々とした土地 ・川西小・六中
6	諏訪形	土地：470.00㎡ (142.18坪)	山林	250万円	・眺望の美しい土地 ・坂下小・四中
7	舞 田	土地：730.00㎡ (220.83坪)	畑	200万円	・緑豊かな閑静な土地 ・中塩田小・塩田中
8	生 田	土地：377.02㎡ (114.04坪)	宅地	300万円	・日当たりの良い広い土地 ・丸子北小・丸子北中
9	蒼久保	土地：545.46㎡ (165.00坪)	田	400万円	・東側に田園が広がるのどかな土地 ・袴川小・一中
10	青木村村松	土地：762.79㎡ (230.07坪)	田	730万円	・南側は畑と山々が広がるのどかな土地 ・青木小・青木中

不動産に関する全てのことにトータルでご相談に応じます！

例えばこんな！

- 不動産を売りたいな
- 不動産を買いたいな

いい中古住宅はないかしら？



相続のことも
考えないとね

新居の土地を
探して欲しいな

空家を処分
したいんだけど...

農業の後継者が
いないんだ

空地にしても
草刈も固定資産税も
大変で...

お気軽にご相談ください！
不動産部 中嶋

ふれあい企画のお知らせ

新型コロナウイルス感染拡大防止のため、本年も「秋の松茸食事会」を中止させていただきます。ご理解のほどお願い致します。
一日も早い、新型コロナウイルスの終息をお祈り致します。



9月

10月

- | | |
|-----------------|-----------------|
| 1日(木) 現場近隣早朝清掃 | 4日(火) 信匠会定例会 |
| 6日(火) 信匠会定例会 | 6日(木) 現場近隣早朝清掃 |
| 清掃奉仕活動 | 13日(木) 現場近隣早朝清掃 |
| 8日(木) 現場近隣早朝清掃 | 20日(木) 現場近隣早朝清掃 |
| 10日(土) 秋の増改築 | 22日(土) お住まい完成 |
| 11日(日) ありがとうフェア | 23日(日) 見学会 |
| 15日(木) 現場近隣早朝清掃 | 27日(木) 現場近隣早朝清掃 |
| 22日(木) 現場近隣早朝清掃 | |
| 29日(木) 現場近隣早朝清掃 | |

※「陽なたの家」「新しい懐かしい信州の家」オープンハウスは毎月行っております。詳しくはHPをご覧ください。

ご紹介ください

お知り合いの方で、新築・増改築のご予定のある方はいらっしゃいませんか？毎月見学会やオープンハウス、住まい教室等を開催しています。

またオンラインでのご相談もお受けしております。是非当社へご紹介ください。情報だけでも結構です。どうぞよろしくお願い致します。



朝夕の風に秋の訪れを感じるこの頃です。
先日、運転中に横断歩道で止まると、渡り終えた小学生がきちんと振り返り「ありがとうございました」と頭を下げてくれました。なんて礼儀正しい子供たち。少々涙もろいお年頃の私は、朝から思わず感涙。長野県は、横断歩道で車が止まるランキング全国1位だとか。納得納得。これは止まるでしょう！車から降りて私までお礼を言いたい気持ちになりますもん。「君たちに幸あれ！」と。怖がられそうなので致しませんが…。
昭和の時代に「狭い日本、そんなに急いでどこへ行く」と標語がありましたが、令和となった現在も相も変わらない気ぜわしさ。時間はもちろん心にも、もう少しゆとりを持たないといけないと感じました。ハンドルを握ると少々性格が荒くなると噂される私ですが、アクセルを踏む力を抑え、信州の山々の景色などを楽しみながらドライブをしようと思った晩夏です。
お気付きの点やご要望等ございましたら、ご一報ください。よろしくお願い致します。

中嶋 亜紀子

暮らしの知恵

卵焼きや茶碗蒸しなどをつくる時に作る溶き卵。なかなか白身と黄身が混ざらずほぐすのが大変です。そんな時は、箸の先端を水で濡らし、少量の塩をつけてから生卵を溶きます。すると簡単に白身をほぐすことができます。これは、塩に含まれる塩化ナトリウムが白身の粘性を下げるため。ムラなくほぐせるので、厚焼き卵もきれいに仕上がります。どうぞお試しを！

