

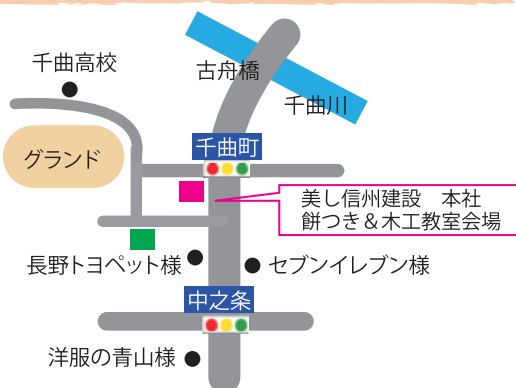
忘年餅つき & 木工大会開催



新型コロナウイルス感染防止対策を万全に開催します！マスク着用でお越しください。

3年ぶりに「忘年餅つき大会」を開催します。昔ながらの臼と杵でついたお餅は味が驚くほど美味しいですよ！新型コロナウイルス感染防止の為、会場での飲食は残念ながら中止とさせていただきますが、ご自宅で作った餅をお楽しみください。餅つき体験もついた餅のお持ち帰りのみの方もどちらも歓迎です！また、「みんなでつながろうプロジェクト」で製作した木工キットを使用しての木工教室も開催します。動画を見て作りたいと思ったお子様たち！イス・ブックスタンド・時計などを、職人さんたちやお父さんお母さんと一緒に作りましょう。木工キット製作に挑戦するよ！と言うかたは、TEL・メール・FAXにて参加人数のご連絡お願い致します。

場 所： 美し信州建設(株) 本社
TEL0268-27-6667
日 時： 12月18日(日)
10:00~12:00
参加者： 里楽の会ご家族様・DM会員様
社員・信匠会・翔和会
参加費： 無料
木工教室申込締切日：12月16日(金)



※車でのお越しの方は
■印の本社裏従業員駐車場と他駐車場係指示の駐車場へお停めください。

里楽の会 通信



VOL.153

(発行令和4年11月1日)

美し信州建設(株) 株式会社

〒386-0034 上田市中条 1268-1
TEL: 0268-27-6667 FAX: 0268-27-6672



皆様のお越しを
お待ちしております！



新型コロナウイルス感染警戒レベルによって
内容の変更もしくは中止をすることがあります。
詳しい内容・状況は、12月に再度ご通知させていただきます。

里楽の会に入会！ お客様から一言

当社で新築・増改築をされた皆様は、
里楽の会へご加入いただいております。
建築後も長いお付き合いをお願い致します。



サステナブル建築物先進事業

上田市 宮沢様 木曽ひのき+遠山杉+信州唐松の家新築

私どもは埼玉県に住んでいます。

上田市にある主人の実家を建て替えるために建築会社を探していたところ、主人の弟の紹介で美し信州建設さんを知りました。

信州上田の自然豊かな環境に合った家、冬の厳しい寒さでも暖かく過ごせる家、そして、孫たちが遊びに来た時に皆で賑やかに集える開放的な家、そんな家を考えていました。



とりあえずと思い、美し信州建設さんに伺い、モデルハウス「陽なたの家」を見学させていただきました。そこで目にした自然素材の木の温もりの心地よさ、初めて知ったOMソーラー、また、中村さんの誠実で丁寧な説明にも感銘を受けました。そして、地域に根ざしている美し信州建設さんに建築をお願いすることに決めました。

建築をお願いするにあたり、遠距離のため打ち合わせには大変お手数をお掛け致しました。「しっかり説明させていただきたいので」と、埼玉まで足を運んでいただいたこともありました。

また、特に印象に残っているのは、着工式です。社長さんはじめ、社員、パートナーさんが一堂に集結し、おひとりおひとりを紹介していただき、職人さんからは仕事に対する強いプロ意識を感じました。「ワー、すごいチームワーク！！」今でもあの感動は忘れられません。そして、美し信州建設さんへの信頼感と安心感が一層深まった瞬間でもありました。

建築中は遠距離のため、なかなか現場へ行けませんでした。動画を通して清水棟梁等の作業の様子を見ることができ、楽しみでした。

入居して3年弱になります。年間を通して半年余りしか過ごせませんが、玄関戸を開けると、心地よい木曽ひのきの香りが「お帰りー」と、迎えてくれます。木曽ひのきは素足にとっても心地よく、優しさを感じます。近頃木曽ひのきは、だいぶ温もりのある色に変化してきました。

3Pへ続く

また、東信地区ではまだ前例のないOMX（太陽熱利用・熱交換・ヒートポンプ・給湯器を組み合わせた全館型の空調システム）を選択するにはとても悩みましたが、今では満足しています。室内もスツキリ、全室一定の温度環境で、身体にやさしく快適です。厳冬な信州上田の冬でも、薄着で過ごせますし、孫たちははしゃぎ回ると半袖になるほどです。少し室内の乾燥が気になりますが、洗濯物がよく乾いて最高です。手入れもフィルターの掃除のみで、とても簡単。光熱費も今のところ、年間を通して3,000円余りのプラスとなっています。小井戸さんには、蓄電池の利用方法を色々と説明していただき、今では有意義に活用しています。

自然素材の木の香りやぬくもりに癒され、OMXの快適さに満たされた家に帰るのが、毎回楽しみです。

美し信州建設さん、パートナーの皆様、大変お世話になりました。これからも、末永いお付き合いをよろしくお願い致します。（宮沢様筆）



みんなでつながろうプロジェクト VOL.3



“笑顔をつなげよう！コロナに負けずにつなごう！”をスローガンに、企画した「みんなでつながろうプロジェクト VOL.3」。動画が完成公開しました！

7月にブックスタンド製作キットをお配りし、ご家族で制作している動画をお撮りいただきました。その動画を使い、社員・パートナー（信匠会・翔和会）との動画と合わせ、作ったのが今回の「みんなでつながろうプロジェクト動画 VOL.3」です。

新型コロナウイルスが終息し、また笑顔で皆様とふれあい企画を楽しめるよう、願いを込めた動画となっています。是非、ご覧ください！



◀こちらのQRコードより
ご覧いただけます。

<https://youtu.be/jYMqZ0CLmLM>



◀チャンネル登録と
いいね！ボタンを押して
いただけると励みになります！

ご参加いただいた皆様、
たくさんの笑顔の動画をありがとうございました。
イスとても上手に出来ていましたね！





秋空へナイスショット

10月13日 里楽の会ゴルフサークルの第18回ゴルフコンペを望月東急ゴルフクラブで行いました。3年ぶりの開催となったコンペですが、久しぶりにお会い出来た皆様と笑顔で楽しくプレーをすることが出来ました。ゴルフはもちろん、紅葉のはじまった山々を愛でたり、キノコ採りをしたりと楽しく競い合った結果、優勝&ベスグロともに里楽の会 富田さんでした。ゴルフサークル会長を努めていただいている富田さん。さすがの一言です！

今回は新型コロナウイルス感染防止の為、表彰式・懇親会を中止しましたが、次回はまた皆様と美味しいお酒と会話に花を咲かせ、行えるといいですね！

ご参加いただいた皆様、ありがとうございました。



笑いの絶えない楽しいゴルフコンペでした



優勝&ベスグロの富田会長



一緒にゴルフをしませんか？
初心者も歓迎です！上記QRコードより企画部中嶋の社員LINEに友達登録をしてください。コンペの情報をお送りいたします！



▽LINE 友だち登録はこちらから !!



美し信州建設のLINE 公式アカウント！最新の物件情報・限定見学会情報・ニュースレター etc…無料でお届け中～♪気になる情報だけ、タイミングが合えばなどお気軽に友だち登録だけでもしててください(^.^)♪LINEからもお問い合わせやご質問など出来ます(^.^)お気軽にどうぞ！

地域美化活動

10月4日 本社近隣の皆様に感謝しつつ、きれいな道を気持ちよく使っていただけるように、社員・信匠会・翔和会のメンバー約50名で、清掃奉仕活動を行いました。毎年行ってきた奉仕活動のひとつで新型コロナウイルス感染防止の為2年間中止してありましたがようやく再開でき、今年で25回目となりました。古舟橋からの県道と、南小学校前の道路のゴミや道路脇の砂や草を集めました。これからも、きれいな信濃路をみんなで守りたいと思います。



住まいの冬支度をしましょう



エアサイクルのお住まい

床下エアサイクラーと小屋裏エアサイクラーを閉めましょう！
水道管破裂の原因になりますので、必ずご確認ください。

パッシブエアコン・OMXのお住まい

筒形フィルター
室外に出ているドレン配管のドレン用トラップ
室外ユニット
室外ユニット周辺のゴミや落ち葉を掃除しましょう。
吸込口が詰まると、能力低下の原因になることがあります。

} お掃除をしましょう！

OMシステム「OMソーラー」「OMX」「クワトロソーラー」「パッシブエアコン」「ほのか燦」にお住まいの皆様、OMソーラーのオーナーサイト「OM class」にご登録ください。お手入れや季節の使い方などお届けします。是非「OMclass」へ会員登録をお願いいたします。



不動産情報

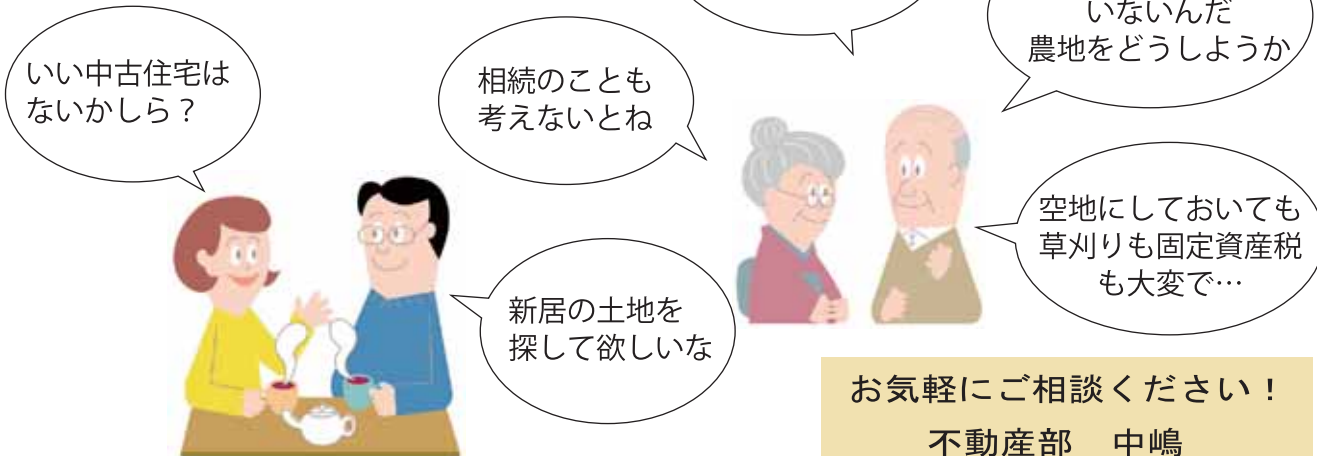


No	所在	面積	地目	価格	備考
1	真田町本原	土地：264.25㎡（79.93坪）	田	298万円	・自然豊かな閑静な土地 ・本原小・真田中
2	小 島	土地：208.03㎡（62.93坪）	田	616万円	・病院、学校、駅近く利便性に富んだ分譲地 ・中塩田小・塩田中
3	諏訪形	土地：210.94㎡（63.81坪）	畑	765万円	・主要道路へのアクセス抜群！ ・城下小・四中
4	上 野	土地：448.66㎡（135.72坪）	宅地・他	600万円	・上田管平10から車で3分 ・神科小・五中
5	下室賀	土地：419.47㎡（126.89坪）	宅地・原野	340万円	・100坪以上の広々とした土地 ・川西小・六中
6	諏訪形	土地：470.00㎡（142.18坪）	山林	250万円	・眺望の美しい土地 ・城下小・四中
7	舞 田	土地：730.00㎡（220.83坪）	畑	200万円	・緑豊かな閑静な土地 ・中塩田小・塩田中
8	生 田	土地：377.02㎡（114.04坪）	宅地	300万円	・日当たりの良い広い土地 ・丸子北小・丸子北中
9	蒼久保	土地：545.46㎡（165.00坪）	田	400万円	・東側に田園が広がるのどかな土地 ・神川小・一中
10	青木村村松	土地：762.79㎡（230.07坪）	田	690万円	・南側は畑と山々が広がるのどかな土地 ・青木小・青木中

不動産に関する全てのことにトータルでご相談に応じます！

例えばこんな！

不動産を売りたいな
不動産を買いたいな



結婚しました

10月30日 不動産部 中嶋健太郎さんの結婚式が行われ
社員みなでお祝いに伺わせていただきました。
どうぞ、末永くお幸せに♥とっても綺麗な花嫁さんでした。



アフターサービス専用ダイヤル

アフターサービスのさらなる充実を図るため、この度アフターサービス専用ダイヤルを設けています。お気づきの点がございましたら、下記番号までご連絡ください。



アフターサービス専用ダイヤル

0268-27-6072

受付時間：平日 8:00 ~ 17:00



11月

12月

4日(金) 信匠会定例会	1日(木) 現場近隣早朝清掃
10日(木) 現場近隣早朝清掃	6日(火) 信匠会定例会
12日(土) OM&P ツツブ イアツ	8日(木) 現場近隣早朝清掃
13日(日) 温かさ体験会	10日(土) OM&P ツツブ イアツ
17日(木) 現場近隣早朝清掃	11日(日) 温かさ体験会
24日(木) 現場近隣早朝清掃	15日(木) 現場近隣早朝清掃
26日(土) OM&P ツツブ イアツ	18日(日) 忘年餅つき大会
27日(日) 温かさ体験会	22日(木) 現場近隣早朝清掃

※詳しくはHPをご覧ください 29日～1/6日年末年始休業

ご紹介ください

お知り合いの方で、新築・増改築のご予定のある方はいらっしゃいませんか？毎月見学会やオープンハウス、住まい教室等を開催しています。またオンラインでのご相談もお受けしております。是非当社へご紹介ください。情報だけでも結構です。どうぞよろしくお願い致します。



編集後記

初冠雪も早々に迎え、冬將軍の足音が、すぐそばで聞こえています。ついこの前まで薄着でいられたのに。信州の冬は駆け足でやってきます。寒さに弱い私は早々に炬燵を出し、亀のように首だけ出してぬくぬくしていましたが、どうも居心地が悪い。薄くなったと感じながら放置していた座布団のせいでしょう。座布団ですが長野県では、通常の2倍の長さがある長座布団を使用します。座るにも寝るにも最高の逸品です。他県ではないと以前TVのケンミンショーで知り、愕然としたものです。そんな長座布団を10年ぶりに新調することにしました。新品の座布団は厚みがあり、ただ座っているだけでセレブの気分♪今日はちょっと良いワインを開けちゃうよ！などと炬燵ではしゃいでいましたが、横になってみますと厚みのある座布団と炬燵内部の段差が激しく、以前の亀スタイルを続けると腰痛が…。ずいぶん安い炬燵セレブは一瞬で終わりましたが、これから続く長い冬を前に、冬眠前の熊のような脂肪を炬燵生活でさらに増やさないう、多少気を付けようと思います。お気づきの点やご要望等ございましたらご一報ください。よろしくお願い致します。

中嶋 亜紀子

暮らしの知恵

調理時についてしまう手の魚臭さが気になり、魚料理を避けがちの方もいるのではないのでしょうか。

レモンをこする、大根のおろし汁で洗うなど様々な役立つ豆知識がありますが、一番簡単な方法はステンレス製の水道蛇口を触ること。面白い豆知識ですが、ステンレス・空気・水の触媒反応を利用した理にかなった方法なんですよ！

